

建築物修繕工事仕様書

1 概要

- (1) 件名 建築物修繕工事
 (2) 工事場所 宮城県立がんセンター
 (3) 工期 令和4年3月18日
 (4) 概要 別添箇所の修繕工事を行うもの。

2 数量等

	名称	数量	単位	備考
	建築物修繕工事			
1	NO.1 本館1階キャノピー 天井アルミ材塗装			
	塗装工事			
	キャノピー天井 (アルミスバンドレール)			
	(高圧洗浄・ケレン・エポキシ・シリコン樹脂2回)	263.6	m	
2	NO.2 研究棟から動物実験棟の屋根上 (通路屋根吊金物交換)			
	①仮設工事			
	高所作業車	2	日	
	②金物交換工事			
	軒樋吊金物交換 既存取外し共	21	箇所	
	立バンド交換 75A 10箇所×1650	1	式	
	③塗装工事			
	通路屋根 横樋 150×150	14.4	m	
	(ケレン・プライマー・シリコン樹脂2回)			
	通路屋根 堅樋 Φ90	9.5	m	
	(ケレン・プライマー・シリコン樹脂2回)			
3	NO.3 研究棟から動物実験棟の屋根下 (通路屋下鉄骨トラス塗替え工事)			
	①仮設工事			
	高所作業車	3	日	
	②塗装工事			
	通路屋根下 鉄骨トラス Φ=50	214	m	
	(ケレン・プライマー・シリコン樹脂2回)			
	通路屋根下 鉄骨桁 「鋼=150×50」	36.8	m	
	(ケレン・プライマー・シリコン樹脂2回)			
	通路屋根下 鉄骨トラス Φ=150	9.5	m	
	(ケレン・プライマー・シリコン樹脂2回)			
	通路屋根下 鉄骨プレート	8	m	
	(ケレン・プライマー・シリコン樹脂2回)			
4	NO.4 研究棟西面発電機室 鉄扉枠塗装			
	塗装工事			
	鉄扉枠 3100×3100	1	箇所	
	(ケレン・プライマー・シリコン樹脂2回)			
5	NO.5 本館2階西側外部階段天井材補修			
	天井材補修			
	天井材2枚	1	式	
	張り直し箇所塗装	1	箇所	
	(天井 1400×900 下地処理・AEP2回)			
6	NO.6 本館から研究棟2階屋上シーリング打替え			
	①シーリング打替え 4m程度	1	式	

7	NO.7 本館から研究棟避雷針支柱部塗装			
	②避雷針支柱部塗装			
	避雷針 Φ=100	3.2	m	
	(ケレン・エポキシ錆止め・シリコン樹脂2回)			
	避雷針支柱金具 □鋼=400×100	3	箇所	
8	NO.8 本館4階東側外部階段室			
	②天井材補修			
	ケイカル貼り直し 4枚	1	式	
	貼り直し箇所塗装	1	箇所	
	(天井 1800×1800 下地処理・AEP2回)			
9	NO.9 躯体コンクリート破損補修 本館PHR階への階段室			
	ひび割れ補修	1	式	
	躯体コンクリート面 3700×1500	1	式	
	(下地処理・微弾性フィラー・ウレタン樹脂2回)			
10	NO.10 緩和ケア棟屋上防水改修			
	防水改修			
	屋根洗浄 平場・立上り・笠木・水切り	55.8	m ²	
	既存 ドレン撤去 撤去の上ドレン廻り補修	2	箇所	
	既存 立上り防水層撤去 防水押え金物共	15.3	m ²	
	平場 膨れ補修 3m ² 程度 切開のうえ 炙り戻し	1	m	
	新規 平場防水 トーチ工法 保護塗料共 改質アスファルト PT-10CL	32.4	m ²	
	新規 立上り防水 トーチ工法 保護塗料共 改質アスファルト	15.3	m ²	
	立上り防水押え金物取付 FB シール共	23.2	m	
	改修ドレン設置 堅型 100Φ キャップ共	2	箇所	
	モルタル笠木 塗膜防水 糸巾450 ウレタン塗膜防水 X-2	11.6	m	
	モルタル水切り 塗膜防水 糸巾250 ウレタン塗膜防水 X-2	11.6	m	
	モルタル笠木とタイル取合いシーリング打替え 変成シリコン 10*10	23.2	m	
11	NO.11 緩和ケア棟屋上ひび割れ補修			
	ひび割れ補修			
	モルタル笠木 破損部補修 巾300 破損部撤去の上モルタル塗り	2	箇所	
	モルタル笠木 モルタル浮き補修 エポキシ樹脂アンカーピンニング	19.9	m	
	モルタル笠木洗浄	79.6	m	
	モルタル笠木 塗膜防水 糸巾450 ウレタン塗膜防水 X-2	79.6	m	
	モルタル笠木・タイル取合いシーリング打替え 変成シリコン 10*10	79.6	m	
	水槽架台洗浄 W450×L1800 下り150	2	箇所	
	水槽架台 塗膜防水 W450×L1800 下り150 ウレタン塗膜防水 X-2	2	箇所	
	ハッチ架台 洗浄 W1200×L1600 下り150	1	箇所	
	ハッチ架台 塗膜防水 W1200×L1600 下り150 ウレタン塗膜防水 X-2	1	箇所	
12	NO.12 緩和ケア棟屋上 目隠しルーバー鉄扉塗装			
	塗装工事			
	目隠しルーバー 鋼=100×50	75.6	m	
	(ケレン・エポキシ錆止め・シリコン樹脂2回)			
	目隠しルーバー 鋼=50×50	6.3	m	
	(ケレン・エポキシ錆止め・シリコン樹脂2回)			
	③補修工事			
	目隠しルーバー架台洗浄 600×600 下がり150	12	箇所	
	目隠しルーバー塗膜防水 600×600 下がり160 ウレタン塗膜防水 X-2	12	箇所	
	同上 支柱ボルトシーリング シーリングの上キャップ取付け	48	個	

3 特記事項

- (1) 内部の工事で、物品の搬入搬出が有る場合は、時間外出入口を使用すること。
- (2) 作業は、通行の妨げにならないように配慮すること。
- (3) 見積書は、材料処分費を含むこと。
- (4) 工程表を事前に提出すること。
- (5) 入札に参加する場合は、必ず現地調査を行うこと。
- (6) 仕様書に記載がない疑義が生じた場合は、発注者受注者で協議を行う。