様式１

一般競争入札に関する回答書

令和８年１０月２０日

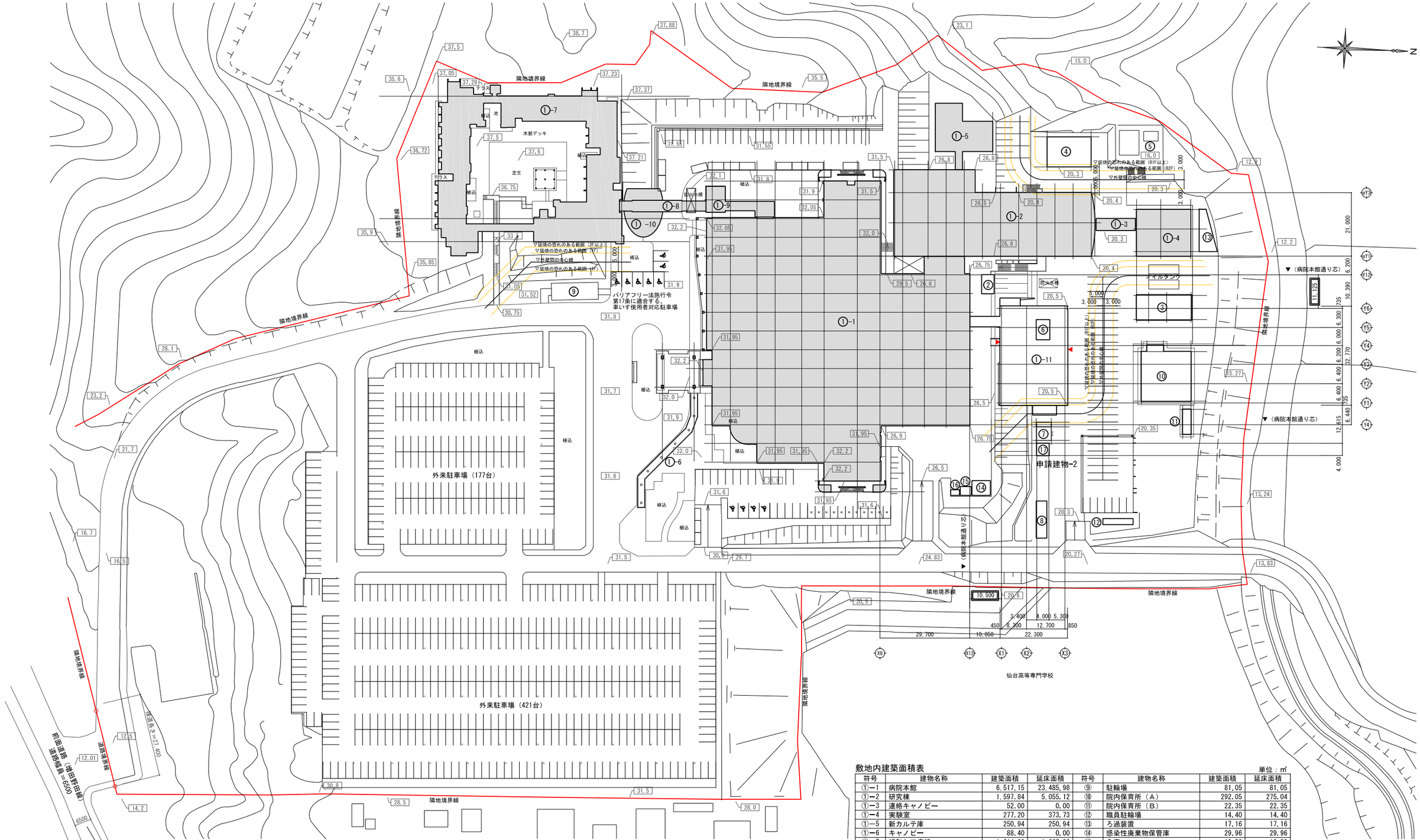
入札参加希望者　殿

地方独立行政法人宮城県立病院機構
理事長　山田　秀和
（法 人 印 省 略）
担当：本部事務局経営管理グループ　鈴木
電話：022-796-1044　FAX：022-796-1046
E-mail：honbu-keiei@miyagi-pho.jp

業務名称：宮城県立がんセンター外壁補修工事

No.	質問事項	回答
1	建設業法によると 見積もり期間は、公告日の翌日から提出期限前日まで（土日を含めないとなっています）実質８日しかありません。工事価格としては500万円以下とお考えですか。	関係法令に則り、見積期間を設定しております。
2	見積用資料は、表１及び破損数詳細資料のみですか。 建物平面図・劣化図は無いのでしょか。施工計画が立てられません。 どの建物かも分かりません。見積もりが出来ませんのでいただきたいです。	見積用資料は「破損数詳細資料」のみとなっており、建物名称等は、当該資料に記載のとおりです。 なお、平面図を追加掲載したので、確認してください。
3	施行開始前に全面の施工数量調査を行い数量の増減調査をするのでしょうか。	施工数調査は令和７年度に実施済みですので、再調査は不要です。
4	騒音振動の発生する作業は行わないこととありますが、注入作業ではドリルの穴あけ作業が発生します。この作業も土日祝日にしか出来ないということでしょうか。あるいは無振動ドリルを使用しての作業になりますか。	仕様書に記載のとおりです。 当院の診療および療養環境の維持のため、騒音振動が発生する作業に制限をかけています。診療中の会話が聞こえないなどの影響が無い施工方法については、協議します。
5	工期の面から考えると足場を組まずに高所作業車やゴンドラ使用をメインで考え、どうしても難しい場所のみ足場を組むように考えておりますが、これから冬季の施工になるので、樹脂注入の使用可能温度を下まわる可能性もあります。また、前途のように施行数量調査を行うとなれば全面足場を組むより日数がかかります。 工期に関しては努力いたしますが、最悪の場合は協議をしていただけるのでしょうか。	工期は仕様書に記載のとおりで、工期延長は原則、認めません。

6	欠損部タイル貼りは、同系色タイルでよろしいですか。	お見込みのとおりです。
7	欠損内容　タイル浮き、工法　エポキシ樹脂注入工法　透明塗膜防水材塗布について 透明塗膜防水材塗布を施工する範囲を掲示いただきたい。例えば外壁全面や南面のみ等。破損数等 8,974 枚のみの透明塗膜防水材塗布は端末処理の都合上困難です。面での施工は可。透明塗膜防水材塗布の施行範囲によって仮設材の選定を行います。（例　足場・ゴンドラ・高所作業車等）	剥落防止のため各破損部周辺を想定しており、破損部の詳細範囲は、契約締結後に、共有します。
8	クラック 0.2㎜以上　10,141 枚　エポキシ樹脂注入について 割れているタイルの表面から直接注入するのか割れているタイルを撤去しコンクリートのクラックに注入、注入完了後新規タイルを復旧するのかどちらでしょうか。	割れているタイルの表面から直接注入してください。ただし、破損状況によって必要な場合は後者の作業で協議します。
9	エフロレッセンス　16 枚　透明塗膜防水材塗布について 質問 7 同様、透明塗膜防水材塗布は、端末処理の影響により補修単位ごとは困難です。 ※透明塗膜防水材塗布の単位ごとの補修は、10 年保証の対象外となります。	剥落防止の観点から塗膜防水材の施工を想定しています。必要な範囲については、協議します。
10	全体　工事費用見積にあたり、対象建物、施行範囲を提示下さい。 それにより仮設計画も把握できます。	対象建物は、「破損数詳細資料」に記載のとおりです。 詳細範囲は、契約締結後に、共有します。
11	災害も多い今日、作業量も多く「安全第一」に工事を進める為には足場組の方法しか選択肢がありませんので、図面と㎡数量をお願いします。	問２のとおりです。
12	表１（６）非タイル部爆裂と記載がございますが、塗装面でしょうか。その場合は仕上げ塗装はみなくてよろしいでしょうか。	塗装面も含まれます。耐久性の維持に必要であれば塗装作業務も含みますが、破損場所によっては協議します。
13	表１（５）非タイル部クラックと記載がございますが、塗装面でしょうか。その場合は仕上げ塗装はみなくてよろしいでしょうか。	塗装面も含まれます。耐久性の維持に必要であれば塗装作業務も含みますが、破損場所によっては協議します。
14	表１（７）シール劣化と記載がございますが、こちらはタイル面のシーリングでしょうか。目木幅と深さをご教授いただけますでしょうか。	タイル面のシーリングとなりますが、目木幅等は、場所毎に異なります。
15	欠損部のタイルは、市販品の近似色でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。



配置基準　病院本館X12通から水平に10500移動した線を、集学治療棟　X1通とする。
病院本館Y12通から平行に11125移動した線を、集学治療棟　Y6通とする。
基準レベルは、病院本館1階（32.20）を、集学治療棟　1FLとする。

数字　：標高を示す

○○○○　：配置基準寸法

：病院本館（同一棟）範囲を示す。

敷地内建築面積表

単位：㎡

符号	建物名称	建築面積	延床面積	符号	建物名称	建築面積	延床面積
①－1	病院本館	6,517.15	23,485.98	⑨	駐輪場	81.05	81.05
①－2	研究棟	1,597.84	5,055.12	⑩	院内保育所（A）	292.05	275.04
①－3	連絡キャノピー	52.00	0.00	⑪	院内保育所（B）	22.35	22.35
①－4	実験室	277.20	373.73	⑫	職員駐輪場	14.40	14.40
①－5	新カルテ庫	250.94	250.94	⑬	ろ過装置	17.16	17.16
①－6	キャノピー	88.40	0.00	⑭	感染性廃棄物保管庫	29.96	29.96
①－7	緩和ケア病棟	1,614.88	1,667.92	⑮	倉庫	10.53	10.53
①－8	緩和ケア病棟　渡り廊下	69.60	69.60	⑯	倉庫	5.42	5.42
①－9	緩和ケア病棟　本館増築部	137.83	193.06				
①－10	庇	101.30	0.00		既存建物面積合計	11,577.52	31,940.10
②	給気棟	24.80	24.80				
③	車庫棟	152.81	152.81	①－11	集学治療棟	806.37	2,204.63
④	特殊排水処理施設	155.25	145.63	⑰	プロパンボンベ庫	16.00	16.00
⑤	受水槽ポンプ室	15.00	15.00				
⑥	プロパンボンベ庫	30.15	30.15		敷地内建物面積合計	12,399.89	34,160.73
	既存⑥　除去	-30.15	-30.15				
⑦	予備酸素マニホールド室	6.55	6.55				
⑧	焼却場	43.05	43.05		敷地面積		69,289.72

全体配置図〈参考〉　3004

A1:1/600、A3：1/1200

(ref .¥図面帯.dwg