

資料1-1 財産保険対象物件明細書（建物及び構内医療機器等）

1 精神医療センター

番号	整理番号	建物	構造・取得年月日	延床面積 (㎡)	区分	建物	構内医療機器、 什器・備品一式
						帳簿価格(円)	帳簿価格(円)
1	1	管理棟	鉄筋コンクリート造陸屋根4階建 (S57.3.31)	3,356.62		建築	135,033,404
	2					設備	
	3					変電設備	
	4					酸素吸入設備	
	5					防火扉設置	
	6					下水道配管	
	7					身障者用トイレ	
	8					スプリンクラー設備	
	9					煙感知器	
	10					管理部門改修	
	11					冷暖房用ファンコイルユニット更新	
	12					当直室ユニットシャワー改修	
2	13	厨房棟	鉄筋コンクリート造陸屋根平屋建 (S57.3.31)	828.90		建築	11,938,929
	14					設備	
	15					厨房量水器等	
	16					下水道配管	
	17					煙感知器	
3	18	閉鎖病棟	鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付2階建 (S57.3.31)	2514.22		建築	28,216,169
	19					設備	
	20					下水道配管	
4	21	東閉鎖病棟	鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付3階建 (S57.3.31)	2,237.39		煙感知器	26,854,649
	22					建築	
	23					設備	
	24					下水道配管	
5	25	西閉鎖病棟	鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付3階建 (S57.3.31)	2,429.70		煙感知器	13,660,400
	26					建築	
	27					設備	
	28					建築	
	29					建築	
6	30	生活療法棟	鉄筋コンクリート造陸屋根2階建 (S57.3.31)	1,024.22		下水道配管	1,081,600
	31					煙感知器	
	32					建築	
	33					設備	
7	34	リハビリテーションセンター	鉄筋コンクリート造陸屋根3階建(H10.11.13)	1,373.08		和病室改築	210,810,609
	35					煙感知器	
	36					建築	
8	37	精神科救急医療棟	鉄筋コンクリート造陸屋根2階建 (H15.5.1)	873.80		設備	176,995,809
	38					設備	
	39					北1・北2病棟病室増設	
	40					ヒートポンプエアコンKHP-1	
9	41	ボンベ庫	コンクリートブロック造スレートぶき平屋建 (S57.3.31)	21.97		北1・北2病棟病室増設	874,240
	42					ヒートポンプエアコンKHP-1	
10	43	営繕倉庫	軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板ぶき平屋建 (S57.3.31)	26.49		建築	2
11	44	盤安室	鉄筋コンクリート造陸屋根平屋建 (S57.3.31)	29.93		建築	1
	45					設備	
12	46	車庫	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板ぶき平屋建 (S57.3.31)	43.55		建築	1
13	47	油庫	コンクリートブロック造スレートぶき平屋建 (S57.3.31)	4.83		建築	1
14	48	カリガン庫	鉄筋コンクリート造陸屋根平屋建 (S57.3.31)	36.00		建築	157,470
	49					設備	
15	50	ゴミ置場	軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板ぶき平屋建 (S57.3.31)	19.87		建築	1
16	51	消毒槽	鉄筋コンクリート造陸屋根平屋建 (S57.3.31)	7.59		建築	30,770
17	52	濾過装置上屋	コンクリートブロック造スレートぶき平屋建 (S57.3.31)	4.83		建築	9,050
18	53	浄化槽機械室	鉄筋コンクリート造陸屋根平屋建 (S57.3.31)	23.12		建築	65,160
	54					設備	
19	55	更新・工事	R元年度			吸収式冷温水発生器	7,959,111
	56					電話交換機更新	
	57					非常通報装置設置工事	
	58					本館空調設備更新工事	
	59					空調設備電気工事	
	60					救急医療棟個室35エアコン取付工事	
	61					北病棟面格子取付工事	
	62					西病棟窓ガラス入替工事	
	63					リハ棟LANケーブル配線工事	
	64						
合 計						650,780,213	135,033,404

2 がんセンター

番号	整理番号	建物	構造・取得年月日	延床面積 (㎡)	区分	建物		構内医療機器、 什器・備品一式
						帳簿価格(円)	帳簿価格(円)	
1	1	本館	鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付7階建(H15.3.31)	23,500.02	建築	2,425,423,339	1,373,730,828	
	2				設備	49,922,000		
	3				空調設備	15,000		
	4				衛生設備	904,790		
	5				設備(自動火災報知器)	3		
	6				外部サイン	735,000		
2	7	研究棟	鉄筋コンクリート造陸屋根4階建(H15.3.31)	4,977.38	建築	497,322,210		
	8				設備	10,574,000		
	9				空調設備	44,000		
	10				空調設備	1		
3	11	附属棟	鉄筋コンクリート造陸屋根平屋建(H15.3.31)	277.20	建築	38,485,700		
	12				設備	589,000		
4	13	院内保育所	木造ルーフィングぶき平屋建(H16.2.20)	275.04	建築	12,758,629		
	14				設備	247,000		
5	15	院内保育所	木造ルーフィングぶき平屋建(H16.2.20)	22.35	建築	532,180		
	16				設備	20,000		
6	17	カルテ保存庫	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板ぶき平屋建(H11.3.31)	239.11	建築	11,350,820		
	18				設備	1		
7	19	緩和ケア病棟	鉄筋コンクリート造合金メッキ鋼板ぶき2階建(H14.3.25)	1,640.50	建築	380,518,499		
	20				設備	28,511,120		
8	21	車庫	鉄骨・鉄筋コンクリート造亜鉛メッキ鋼板ぶき平屋建(H15.3.31)	153.10	建築	4,409,600		
9	22	特殊排水処理棟	鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付平屋建(H15.3.31)	181.72	建築	6,860,800		
	23				設備	102,000		
10	24	受水槽ポンプ槽	鉄筋コンクリート造陸屋根平屋建(H15.3.31)	15.00	建築	646,400		
11	25	焼却場	鉄筋コンクリート造亜鉛メッキ鋼板ぶき平屋建(H15.3.31)	31.50	建築	1,209,600		
12	26	給気塔	鉄筋コンクリート造陸屋根平屋建(H15.3.31)	24.80	建築	1,068,800		
13	27	酸素マニホールド室	鉄筋コンクリート造亜鉛メッキ鋼板ぶき平屋建(H15.3.31)	6.54	建築	281,600		
14	28	高度放射線治療棟	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造地下2階地上1階(H15.10.1)	2,204.63	建築	423,791,193		
	29				設備	214,152,446		
	30				建物(プロパン庫)	744,757		
15	31	大規模修繕に係る工事等	(H29.3.31)		大規模修繕工事設計管理業務等委託	7,515,031		
	32				外壁タイル張修繕工事	43,209,169		
	33				堅穴区画遮煙性能付加改修工事	36,425,400		
	34				動物実験施設改修工事	193,073,013		
	35				エレベーター6号機制御基板交換	793,413		
	36				生理検査室レイアウト変更工事	1,348,801		
	37				トップライトシーリング打ち換え工事	1,348,801		
	38				自動火災報知設備交換工事	2,581,250		
	39				医療ガス供給元設備及び警報システム更新工事	10,314,413		
	40				二酸化炭素消化設備容器弁交換等工事	2,935,638		
	41				トイレ洋風化工事	2,729,346		
	42				受水槽・高架水槽外装補修工事	1,190,125		
	43				給油ヘッダー等バタフライ弁交換工事	952,100		
	44				空調自動制御機器修繕工事	1,428,150		
	45				病歴室系統AC-11空調機更新工事	1,666,175		
	46				電算室系統空調機更新工事	1,071,107		
	47				自動搬送機13号機光電スイッチ修繕	1,190,125		
	48				貯湯槽加熱コイル交換工事	3,665,567		
	49				(H29.8.31)	第1リニアック室・中央監視室空調機更新工事	1,067,732	
	50				(H29.9.30)	監視カメラシステム更新工事	661,378	
	51				(H29.11.30)	プレハブ冷凍冷蔵庫修繕	2,263,266	
	52				(H29.11.30)	治験臨床研究管理室電気錠設置工事	290,815	
	53				(H29.12.31)	熱交換器コイル交換工事	8,731,946	
	54				(H29.12.31)	二酸化炭素消火設備容器弁交換他工事	3,031,664	
	55				(H29.12.31)	車いす用トイレ設置工事(放射線治療部、HCU)	4,218,328	
	56				(H29.12.31)	保育所自動火災報知設備工事	439,164	
	57				(H29.12.31)	正面入口自動ドア改修工事	948,720	
	58				(H29.12.31)	一階車いすトイレ入り口自動ドア設置工事	603,000	
	59				(H29.12.31)	2階家族控室改修工事	812,522	
	60				(H30.1.31)	電話交換機更新工事	23,436,000	
	61				(H30.2.28)	放射線モニタリングシステム改修工事	10,418,330	
	62				(H30.3.31)	外来婦人科レイアウト変更工事	2,293,110	
	63				(H30.3.31)	大規模改修工事設計監理業務委託(屋上防水)	4,067,076	
	64				(H30.3.31)	屋上防水改修工事	109,737,464	
	65				(H30.3.31)	ナースコール設備更新工事(E-4のうち緩和のみ)	3,768,625	
	66				(H30.3.31)	屋外排水機修繕工事	5,506,663	
	67				(H30.3.31)	空調自動制御機器修繕	2,237,076	
	68				(H30.3.31)	病室修繕及び改修工事	49,636,189	
	69				(H30.3.31)	外来歯科ユニット移設工事	4,823,750	
	70				(H30.3.31)	大会議室・医事課・治験管理室AP設置工事	308,728	
	71				(H30.3.31)	4床室医療ガスアウトレット工事	1,806,870	
	72				(H30.3.31)	外来頭頸部外科区画工事	1,418,750	
	73				(H31.3.31)	本館病棟監視カメラ更新工事	5,064,654	
	74				(H31.3.31)	病棟男子トイレ小便器用フラッシュ弁交換工事	3,005,200	
	75				(H31.3.31)	電気室系統空調設備更新工事(PAC1-1~3)	13,033,200	
	76				(H31.3.31)	本館病棟ストレッチャーガード更新工事	16,011,098	
	77				(H31.3.31)	2号井戸改修工事	8,588,422	
	78				(H31.3.31)	エレベーターロープ取替他工事(緩和1,2号機)	1,667,250	
	79				(H31.3.31)	エレベーター制御用シーケンサー更新工事(EV5,8,9,DW13号機)	3,910,900	
	80				(H31.3.31)	超音波室改修工事	579,200	
	82				(H31.3.31)	生理検査部門廊下監視カメラ増設工事	162,928	

83		6階病棟床改修工事	779,136	
84		血液培養自動分析装置用LAN工事	190,664	
85		大腸X-TV室LAN配線工事	177,648	
86		生理検査部門無線押しボタン設備増設	188,831	
87		大腸X-TV室衛生器具工事	412,308	
88		中央待合ホールLAN敷設工事	155,166	
89		事務局応接室LAN敷設工事	129,032	
90		がん薬物療法研究室電源増設工事	159,900	
91		がん疫学予防研究室新部長室LAN工事	101,000	
92		病棟用Wi-Fi幹線LAN工事	166,388	
93		ME室LAN配線工事	107,464	
94		検査室検査用排水管増設工事	164,925	
95		診療材料管理室情報端末用LAN工事	102,460	
96		がんセンター保全計画策定	25,462,026	
97		緩和病棟在宅看護LAN配線工事	99,863	
98		大会議室前卓LAN工事	100,751	
99		がん疫学予防研究室電話工事	241,927	
100		内線電話移設増設工事	128,400	
101		がん疫学予防研究室電気施設工事	355,663	
102	(R2.3.31)	空調自動制御機器更新工事	90,977,778	
103		エアハンドリングユニット更新工事	199,557,778	
104		エアハンドリングユニット更新工事監理業務	3,065,556	
105		SB,C室改修工事	31,931,624	
106		駐車場増設工事	25,855,556	
107		本館2階当直室ドア新設工事	613,889	
108		一般検査室改修工事	399,000	
109		緩和ケア外来問仕切り等改修工事	3,135,000	
110		グヴィンチ導入に伴う中央材料室電源工事	215,956	
111		採血室 医療ガス設備工事	498,750	
112		ウイルス操作室防護備設置工事	226,467	
113		手術室LAN配線工事	307,556	
114		手術室電源増設に伴うUPS調達業務	6,920,000	
115		手術室電源増設工事	5,766,667	
116		X-TV室等空調機増設工事	5,896,667	
117		手術室電源増設に伴うUPS調達業務	3,520,000	
118		手術室電源増設工事	15,351,111	
119		放射線機器固定ワイヤー取付業務	98,994	
120		精神腫瘍科診察室照明灯追加工事	106,094	
121		がん情報検索コーナーLAN工事(入退院センター)	142,500	
122		特殊検査室情報系LAN工事	102,944	
123		本館1階がんゲノム面談室LAN工事	147,250	
124		1階FreeWi-Fi設置工事	1,186,667	
125		X-TV室及び消化器超音波室空調機用電源工事	442,111	
126		歩道切下げ工事	425,222	
127		研究棟二階自動ドア化工事	430,000	
128		1階ナース控室、回診車室LAN配線工事	105,811	
129		相談室前カウンター設置工事	351,352	
130		がんセンター相談室改修工事	731,778	
131		10番窓口前バーテーション設置工事	1,636,162	
132		電算室空調機更新工事	17,900,000	
合 計			5,166,477,922	1,373,730,828