

資料1-1 財産保険対象物件明細書（建物及び構内医療機器等）

1 精神医療センター

番号	整理番号	建物	構造・取得年月日	延床面積(m ²)	区分	建物		構内医療機器・什器・備品一式	
						帳簿価格(円)	帳簿価格(円)	帳簿価格(円)	帳簿価格(円)
1	1	管理棟	鉄筋コンクリート造陸屋根4階建(S57.3.31)	3,356.62	建築	50,459,528	376,121,472		
	2				設備	2			
	3				変電設備	1			
	4				酸素吸入設備	1			
	5				防火扉設置	1			
	6				下水道配管	1			
	7				身障者用トイレ	278,800			
	8				スプリンクラー設備	2			
	9				煙感知器	1			
2	10	厨房棟	鉄筋コンクリート造陸屋根平屋建(S57.3.31)	828.90	建築	16,049,048			
	11				設備	1			
	12				厨房量水器等	1			
	13				下水道配管	1			
3	14	閉鎖病棟	鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付2階建(S57.3.31)	2514.22	建築	37,929,928			
	15				設備	1			
	16				下水道配管	1			
	17				煙感知器	1			
4	18	東開放病棟	鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付3階建(S57.3.31)	2,237.39	建築	36,099,688			
	19				設備	1			
	20				下水道配管	1			
5	21	西開放病棟	鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付3階建(S57.3.31)	2,429.70	建築	38,664,648			
	22				設備	1			
	23				建築	14,814,800			
	24				建築	14,188,400			
	25				下水道配管	1			
	26				煙感知器	1			
	27				設備	20,811,608			
6	28	生活療法棟	鉄筋コンクリート造陸屋根2階建(S57.3.31)	1,024.22	建築	1,149,200			
	29				設備	1			
	30				下水道配管	1			
	31				和病室改築	1			
	32				煙感知器	1			
7	33	リハビリテーションセンター	鉄筋コンクリート造陸屋根3階建(H10.11.13)	1,373.08	建築	222,037,208			
	34				設備	2			
8	35	精神科救急医療棟	鉄筋コンクリート造陸屋根2階建(H15.5.1)	873.80	建築	184,269,608			
	36				設備	16,378,000			
9	37	ボンベ庫	コンクリートブロック造スレートぶき平屋建(S57.3.31)	21.97	建築	9,368			
10	38	営繕倉庫	軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板ぶき平屋建(S57.3.31)	26.49	建築	1			
11	39	霊安室	鉄筋コンクリート造陸屋根平屋建(S57.3.31)	29.93	建築	1			
	40				設備	1			
12	41	車庫	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板ぶき平屋建(S57.3.31)	43.55	建築	1			
13	42	油庫	コンクリートブロック造スレートぶき平屋建(S57.3.31)	4.83	建築	5,200			
14	43	カリガン庫	鉄筋コンクリート造陸屋根平屋建(S57.3.31)	36.00	建築	236,640			
	44				設備	1			
15	45	ゴミ置場	軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板ぶき平屋建(S57.3.31)	19.87	建築	1			
16	46	消毒槽	鉄筋コンクリート造陸屋根平屋建(S57.3.31)	7.59	建築	46,240			
17	47	濾過装置上屋	コンクリートブロック造スレートぶき平屋建(S57.3.31)	4.83	建築	13,600			
18	48	浄化槽機械室	鉄筋コンクリート造陸屋根平屋建(S57.3.31)	23.12	建築	97,920			
	49				設備	1			
19	50	工事等にかかる増設	(H31.3.31)		北1・北2病棟病室増設工事(救急24時間化対応工事)	42,431,373			
	51				精神科救急情報センター移設(救急24時間化対応工事)	5,005,882			
	52				冷暖房用ファンコイルユニット更新工事	1,824,306			
	53				当直室ユニットシャワー更新等	1,803,365			
	54				ヒートポンプエアコンKHP-1	920,000			
	55				駐車場用地整備	391,111			
合 計						705,915,503	376,121,472		

2. がんセンター

番号	整理番号	建物	構造・取得年月日	延床面積 (㎡)	区分	建物		構内医療機器・什器・備品一式 帳簿価格(円)
						帳簿価格(円)	帳簿価格(円)	
1	1	本館	鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付7階建(H15.3.31)	23,500.02	建築	2,571,172,968	1,162,115,232	
	2				設備	99,844,000		
	3				空調設備	30,000		
	4				衛生設備	996,480		
	5				設備(自動火災報知器)	6,302,065		
	6				外部サイン	945,000		
2	7	研究棟	鉄筋コンクリート造陸屋根4階建(H15.3.31)	4,977.38	建築	527,207,520		
	8				設備	21,148,000		
	9				空調設備	88,000		
	10				空調設備	1		
3	11	附属棟	鉄筋コンクリート造陸屋根平屋建(H15.3.31)	277.20	建築	40,798,400		
	12				設備	1,178,000		
4	13	院内保育所	木造ルーフィングぶき平屋建(H16.2.20)	275.04	建築	13,495,448		
	14				設備	494,000		
5	15	院内保育所	木造ルーフィングぶき平屋建(H16.2.20)	22.35	建築	564,160		
	16				設備	40,000		
6	17	カルテ保存庫	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板ぶき平屋建(H11.3.31)	239.11	建築	12,241,840		
	18				設備	1		
7	19	緩和ケア病棟	鉄筋コンクリート造合金メッキ鋼板ぶき2階建(H14.3.25)	1,640.50	建築	395,450,888		
	20				設備	42,845,440		
8	21	車庫	鉄骨・鉄筋コンクリート造亜鉛メッキ鋼板ぶき平屋建(H15.3.31)	153.10	建築	4,685,200		
9	22	特殊排水処理棟	鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付平屋建(H15.3.31)	181.72	建築	7,289,600		
	23				設備	204,000		
10	24	受水槽ポンプ槽	鉄筋コンクリート造陸屋根平屋建(H15.3.31)	15.00	建築	686,800		
11	25	焼却場	鉄筋コンクリート造亜鉛メッキ鋼板ぶき平屋建(H15.3.31)	31.50	建築	1,285,200		
12	26	給気塔	鉄筋コンクリート造陸屋根平屋建(H15.3.31)	24.80	建築	1,135,600		
13	27	酸素マニホールド室	鉄筋コンクリート造亜鉛メッキ鋼板ぶき平屋建(H15.3.31)	6.54	建築	299,200		
14	28	高度放射線治療棟	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造地下2階地上1階(H25.10.1)	2,204.63	建築	437,155,134		
	29				設備	240,347,264		
	30				建物(プロパン庫)	819,610		
15	31	大規模修繕に係る工事等	(H29.3.31)		大規模修繕工事設計管理業務等委託	7,727,451		
	32				外壁タイル張修繕工事	44,430,519		
	33				堅穴区画遮煙性能付加改修工事	37,455,000		
	34				動物実験施設改修工事	198,530,413		
	35				エレベーター6号機制御基板交換	860,413		
	36				生理検査室レイアウト変更工事	1,462,701		
	37				トップライトシーリング打ち換え工事	1,462,701		
	38				自動火災報知設備交換工事	3,106,250		
	39				医療ガス供給元設備及び警報システム更新工事	11,185,413		
	40				二酸化炭素消火設備容器弁交換等工事	3,183,538		
	41				トイレ洋風化工事	2,959,826		
	42				受水槽・高架水槽外装補修工事	1,290,625		
	43				給油ヘンダー等バタフライ弁交換工事	1,032,500		
	44				空調自動制御機器修繕工事	1,548,750		
	45				病歴室系統AC-11空調機更新工事	1,806,875		
	46				電算室系統空調機更新工事	1,161,557		
	47				自動搬送機13号機光電スイッチ修繕	1,290,625		
	48				貯湯槽加熱コイル交換工事	3,975,106		
	49				第1リニアック室・中央監視室空調機更新工事	1,154,832		
	50				監視カメラシステム更新工事	860,508		
	51				(H29.8.31)	プレハブ冷凍冷蔵庫修繕	2,446,644	
	52				(H29.9.30)	治療臨床研究管理室電気錠設置工事	329,165	
	53				(H29.11.30)	熱交換器コイル交換工事	9,425,396	
	54				(H29.12.31)	二酸化炭素消火設備容器弁交換他工事	3,566,664	
	55					車いすトイレ設置工事(放射線治療部、HCU)	4,553,328	
	56					保育所自動火災報知設備工事	516,664	
	57					正面入口自動ドア改修工事	1,047,840	
	58					二階車いすトイレ入り口自動ドア設置工事	666,000	
	59					2階家族控室改修工事	835,012	
	60				(H30.1.31)	電話交換機更新工事	26,460,000	
	61				(H30.2.28)	放射線モニタリングシステム改修工事	11,748,330	
	62					外来婦人科レイアウト変更工事	2,356,290	
	63					大規模改修工事設計監理業務委託(屋上防水)	4,178,876	
	64					屋上防水改修工事	112,754,036	
	65					ナースコール設備更新工事(E-4のうち緩和のみ)	4,062,085	
	66					屋外排水桝修繕工事	5,935,463	
	67					空調自動制御機器修繕	2,411,276	
	68					病室修繕及び改修工事	51,000,637	
	69					外来歯科ユニット移設工事	4,956,350	
	70					大会議室・医事課・治療管理室AP設置工事	347,728	
	71					4床室医療ガスアウトレット工事	1,947,568	
	72					外来頭頸部外科区画工事	1,457,750	
	73					本館病棟監視カメラ更新工事	6,360,889	
	74					病棟男子トイレ小便器用フラッシュ弁交換工事	3,245,000	
	75					電気室系統空調設備更新工事(PAC1-1~3)	14,000,000	
	76					本館病棟ストレッチャーガード更新工事	17,305,556	
	77					2号井戸改修工事	9,150,167	
78		エレベーターロープ取替他工事(緩和1.2号機)	1,755,000					
79		エレベーター制御用シーケンサー更新工事(EV5,8,9,DW13号機)	4,173,077					
80		超音波室改修工事	596,154					
81		超音波室改修工事	447,115					
82		生理検査部門廊下監視カメラ増設工事	199,283					
83		6階病棟床改修工事	804,231					
84		血液培養自動分析装置用LAN工事	214,500					
85		大腸X-TV室LAN配線工事	199,875					
86		生理検査部門無線押しボタン設備増設	210,833					
87		大腸X-TV室衛生器具工事	431,250					
合 計						5,067,331,454	1,162,115,232	