

一般競争入札に関する質問に対する回答書

平成30年5月14日

宮城県立精神医療センター 保全計画策定等業務
入札参加希望者 殿

宮城県立精神医療センター院長

質問のありました事項につきまして、下記のとおり回答いたします。

件 名 : 宮城県立精神医療センター 保全計画策定等業務		
No	質 問 事 項	回 答
1	入札参加資格審査確認申請書提出時に主任技術者又は管理技術者の資格が確認できる書類の写しとございますが、主任技術者又は管理技術者の資格条件についてご教授下さい。また、確認できる書類の写しとは一級建築士の資格証の写しでよろしいでしょうか。	資格条件は計画策定対象施設の設計に要する資格とします。 確認書類の写しに関してはお見込みの通りです。
2	入札書提出においては、入札書及び見積内訳書を封筒に入れ提出で宜しいでしょうか。	お見込みの通りです。
3	外壁調査及びコンクリートコア強度試験において、外壁仕上材にはアスベスト材含有がされていないことで算出いたしますが、宜しいでしょうか。	1979年～1987年に施工されたアクリル系リシンには、アスベストが0.1～0.9%含有されていた可能性があります。 本施設は1979年からの着工でありアスベスト材含有が疑われる期間に施工された棟が存在します。
4	内視鏡調査及びエックス線調査において、配管位置が判別できないため、調査における天井解体復旧費用から除くものと考えますが、宜しいでしょうか。	内視鏡調査及びエックス線調査費用には天井解体復旧費用も含んでおります。
5	内視鏡調査及びエックス線調査において、調査個所の選定及び方法については、業務受託者側から提案をして、宜しいでしょうか。	構いません。
6	内視鏡調査及びエックス線調査において、調査が困難な系統及び箇所については、超音波調査などに調査手法を変更提案させて頂いて、宜しいでしょうか。	構いません。
7	既存図面の整理については、新規に作図を行うのではなく、過去の履歴を整理することで宜しいでしょうか。新規に作図を行う場合は、図面枚数をご提示ください。	過去の履歴を整理し、新規に作図を行うことを想定しております。 図面枚数については契約締結後協議いたします。
8	機器関係の修繕・更新資料の整理について、機器台帳を新規作成するのではなく、機器修繕・更新状況の把握を行い、修繕計画を行うことと考えて宜しいでしょうか。機器台帳を新規作成する場合は、機器台数の提示及び参考となる整理方法をご提示ください。	機器関係の修繕・更新資料の整理を行い、機器台帳を新規作成することを想定しております。契約締結後機器台数の提示及び整理方法を協議いたします。
9	平成31年度実施の改修内容については、受託後、内容をご提示頂き、協議を行いながら設計委託料及び概算工事費を算出することで宜しいでしょうか。	保全計画策定等中間報告書の短期修繕計画に基づいて、平成31年度実施の改修内容を協議決定したのに対し、設計委託料及び概算工事費を算出することとしております。
	以上	